

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb,

Poslovni broj spisa: St-2772/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE MIRIN DVOR- u stečaju, Klinčna
sela, Radnička secta br.2, OIB: 54517325953

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2023. DO
01.12.2023. godine.

I. UVOD

Stečajna upraviteljica podnosi redovno tromjesečno izvješće kako slijedi:

- Uvodno se navodi da je odlukom Skupštine vjerovnika od 31. kolovoza 2023. godine razrješen prijašnji stečajni upravitelj te sam u ovom postupku imenovana za novog stečajnog upravitelja.
- Nakon preuzimanja dužnosti, utvrdila sam da je prijašnja stečajna upraviteljica dana 12. lipnja 2023. godine obavijestila korisnike doma da je Skupština vjerovnika stečajnog dužnika donijela odluku o prestanku rada te ih je obavijestila da se Ugovori o smještaju u domu raskidaju najkasnije sa danom 15. rujna 2023. godine.

Sukladno članku 239. st.4. Zakona o socijalnoj skrbi bila sam obavezna u roku od 8 dana prije prestanka pružanja usluge pružiti informaciju osobama navedenim u zakonu o drugim odgovarajućim pružateljima socijalnih usluga smještaja i organiziranog osiguranja.

Nakon što sam istražila stanje mogućeg smještaja u gotovo svim domovima u Zagrebačkoj županiji (za što je bilo potrebno obaviti više desetaka razgovora te izmijeniti isto toliko mailova i dopisa), obavijestila sam sve osobe koje sam bila dužna obavijestiti o drugim odgovarajućim pružateljima usluga kako sam detaljno obrazložila u podnesku od 15.09.2023. godine.

Obavijesti su dostavljene svim obveznicima plaćanja i članovima obitelji preporučenom pošiljkom, a korisnicima doma osobno te putem oglasne ploče.

U domu se nalazilo smješteno 26 osoba.

Također sam im dostavila i kontakte Registra za starije i nemoćne osobe kako bi čim lakše pronašli zamjenski smještaj.

O svemu navedenom je sukladno čl.239.st.4. Zakona o socijalnoj skrbi obavijest poslana i Zavodu – Centru za socijalnu skrb Jastrebarsko koje je nadležno za domove sa područja Klinča Sela.

- Dana 18.09.2023.g. sam Upravnom odijelu za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje Zagrebačke županije predala zahtjev za izdavanje Rješenja o prestanku pružanja socijalne usluge smještaja i organiziranog stanovanja za pružatelja usluga DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE MIRIN DVOR – u stečaju.

Uz zahtjev sam dostavila sve potrebne dokaze o provedenim radnjama sukladno čl. 239. Zakona o socijalnoj skrbi.

- Dana 03.10.2023. godine preuzela sam Rješenje RH – Zagrebačka Županija, Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje kojim se utvrđuje prestanak pružanja socijalne usluge smještaja Doma za starije i nemoćne osobe Mirin dvor – u stečaju.

Rješenje je pravomoćno i izvršno sa danom 03.10.2023. godine.

- Ugovori sa korisnicima Doma su prestali sa 30.09.2023. godine i od tada stečajni dužnik nema nikakvih obveza po tom osnovu.
- Svim radnicima sam uručila Odluke o redovito poslovno uvjetovanom otkazu ugovora o radu sa obračunatim otpremninama i otkaznim rokom.

Sa svim radnicima sam postigla sporazum da se iste odriču otkaznog roka tako da je radni odnos sa stečajnim dužnikom prestao sa 30.09.2023. godine.

- Poslane su sve objave za radnike na HZZO i HZMO.
- Sređuju se knjigovodstveni podaci te knjiže svi do sada neproknjiženi a ostvareni troškovi nakon čega će se predložiti daljnje radnje u ovom stečajnom postupku.
- Stečajni dužnik nije u vlasništvu niti u posjedu nekretnine u kojoj se do sada obavljala djelatnost.
- Stečajni dužnik je knjigovodstveno vlasnik pokretnina. Imenovala sam ovlaštenog sudskog vještaka koji je iste procijenio na iznos od 1.864,00 EUR-a uvećano za PDV. Kako se pokretnine u poslovnim knjigama vode po puno većoj vrijednosti jer ista godinama nije usklađivana niti amortizirana, poduzela sam aktivnosti na sređivanju toga stanja. Problem kod unovčenja postoji iz razloga što iste NISU U POSJEDU stečajnog dužnika a bitan element kod prodaje pokretnina je PREDAJA istih kupcu, što se u ovom slučaju ne može ispuniti. Nakon što se provjere sve mogućnosti, predložiti ću daljnje korake.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

- Stečajni dužnik nema nekretnina u vlasništvu

2. POKRETNINE

- Stečajni dužnik u poslovnim knjigama vodi pokretnine popisane u procjeni vještaka Nenada Villacha Čelikovića, mag. ing.

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 01.09.2023.godine do 01.12.2023. godine.

	STANJE NA RAČUNU NA DAN	
1.	01.09.2023. GODINE	7.060,19
	žiro račun	7.060,19
	blagajna	0,00
2.	PRILJEV SREDSTAVA	4.766,47
	HPB-kamate	1,75
	Priliv od prodaje imovine	0,00
	Priljev od najma	4.764,72
	KONTROLNI ZBROJ	
3.	(1+2)	11.826,66
4.	ODLJEV SREDSTAVA	8.182,95
	Troškovi oglasa za prodaju imovine	0,00
	Troškovi poštarine	0,00
	Materijalni troškovi	0,00
	Administrativni troškovi	267,11
	Troškovi poslovne banke	108,65
	Troškovi vođenja knjigovodstva	945,00
	Isplata plaća	6.536,68
	Troškovi odvjetnika, javnog bilježnika i troškovi pristojba	0,00
	Troškovi Zavoda za javno zdravstvo	325,51
	Ostali troškovi (biljezi, kopiranje i sl.)	0,00
	Troškovi procjene imovine	0,00
	Troškovi nekretnine(voda, plin el.energija, čuvanje)	0,00
	STANJE NA RAČUNU NA DAN	
5.	01.12.2023.GODINE	3.643,71
	žiro račun	3.643,71
	blagajna	0,00
	KONTROLNI ZBROJ	
6.	(4+5)	11.826,66

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Nakon rješavanja pokretnina predložiti će se zaključenje stečajnog postupka radi nedostatnosti stečajne mase.

Zagreb, 01.12.2023. godine

Stečajna upraviteljica

Davorka Huljev